**ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)**
Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης
Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr
http://www.aepp-procurement.gr

| Αριθμός Προσφυγής |
| --- |
| /20 |

**ΠΡΟΣΦΥΓΗ**
**ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΗΣ Α.Ε.Π.Π.**

(1) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΥΓΟΝΤΟΣ

Ονομασία φυσικού ή νομικού προσώπου που ασκεί την Προσφυγή:
ΜΑΣΤΑΚΟΥΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Διεύθυνση : ΚΥΠΡΟΥ 66-68 ΒΟΛΟΣ ΤΚ 38221

Αρ. Τηλεφώνου : 6947468915 2421305945 Αρ. Φαξ : _____

e-mail : MASTAKOULHS.E.E@GMAIL.COM

(2) ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Ονομασία : ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

Διεύθυνση : ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ 81 – ΒΟΛΟΣ ΤΚ 38333

Αρ. Τηλεφώνου : 2421355629 Αρ. Φαξ : _____

e-mail : dtexn@volos-city.gr

| | |
|---|---|
| (3) ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ<br><br>ΑΡ. ΔΙΑΚ.: 57635/16-7-2026<br>ΑΔΑΜ: 26PROC019457313 2026-07-16 | (5) ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ<br><br>2.500.000,00 (ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α. 24%) |
| (4) ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ<br><br>(ΕΡΓΟ) | (6) ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙΣΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ<br><br>1.845.368,00€ (ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α. 24%) |
| (7) ΠΑΡΑΒΟΛΟ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ<br>(231937766957 0405 0084)<br>ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ<br>ΑΡ. ΣΥΝ. 90510700627849500345 | (8) ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟ ΔΙΚΗΓΟΡΟ<br>(επισυνάπτεται στο παρόν έντυπο) |

(9) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α. Ονομασία και συνοπτική περιγραφή της Διακήρυξης Σύμβασης

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΔΙΟΥ ΑΡΕΩΣ (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ)»
Αντικειμενο της συμβασης είναι
Η εκτέλεση εργασιών για τη διαμόρφωση χώρου πρασίνου (με νέο φυτοτεχνικό υλικό και αρδευτικό σύστημα), η κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων (γήπεδα καλαθοσφαίρισης, πετοσφαίρισης, τραπεζιών επιτραπέζιας αντισφαίρισης, χώρων εγκαταστάσεων skate κι τοίχων αναρρίχησης, διαδρομών στίβου, υπαίθριων οργάνων γυμναστικής) δημιουργία ζωνών αναψυχής και περιπάτου με τον απαραίτητο αστικό και άλλο εξοπλισμό (φωτιστικά σώματα, καθιστικά, ποδηλατοστάσια, κάδοι απορριμμάτων, πέργκολες κα) ανακατασκευή του υφιστάμενου ποδηλατόδρομου και κατασκευή του δικτύου ομβρίων, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην Τεχνική Περιγραφή, στον ελεύθερο χώρο του υφιστάμενου πολυλειτουργικού πάρκου Πεδίου Άρεως, στη νοτιοδυτική είσοδο της πόλης του Βόλου επί της οδού Αθηνών. Η ανωτέρω ανάπλαση θα αφορά το βόρειο τμήμα του πάρκου που γειτνιάζει με τις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, έκστασης περίπου 10,45 στρ

---

---

Β. Ημερομηνία προκήρυξης και δημοσίευσης των όρων της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης

16/07/2026

Γ. Ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του προσφεύγοντος

10/08/2026

Δ. Ημερομηνία κατά την οποία ο προσφεύγων έλαβε γνώση της προσβαλλόμενης πράξης ή απόφασης

23/09/2026

(10) ΛΟΓΟΙ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΒΑΣΙΖΕΤΑΙ Η ΠΡΟΣΦΥΓΗ

Να προσδιορίσετε ειδικά τους νομικούς και πραγματικούς λόγους επί των οποίων βασίζεται η προσφυγή

**ΠΡΟΣ**

**ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)**

**ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΦΥΓΗ**

Της εδρεύουσας στον Βόλο, οδός Κύπρου αρ. 66-68, Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΣΤΑΚΟΥΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», νομίμως εκπροσωπουμένης, ΑΦΜ 801551043, αριθ. ΓΕΜΗ 158972444000, αρ. ΜΕΕΠ 31790, η οποία προήλθε από μετατροπή της νομικής μορφής της εδρεύουσας στον Βόλο, οδός Κύπρου αρ. 66-68, Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία "ΜΑΣΤΑΚΟΥΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ε.Ε.", δυνάμει του με αριθ. 15778/25-06-2025 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Βόλου Νικολάου Κλαψόπουλου (**σχετ. αρ. 1**), περί μετατροπής ετερόρρυθμης εταιρείας σε ανώνυμη εταιρεία σύμφωνα με τον Ν. 2190/2020, Ν. 4601/2019, Ν. 4548/2018 και Ν. 4935/2022 (ανακοίνωση ΓΕΜΗ Επιμελητηρίου Μαγνησίας με αρ. πρωτ. 3657417/27-06-2025 **σχετ. αρ. 2**), στην οποία Ανώνυμη Εταιρεία περιήλθαν και ανήκουν αυτοδικαίως κατά νόμο, μεταξύ άλλων, και οι απαιτήσεις ή αξιώσεις της μετατραπείσας Ετερόρρυθμης Εταιρείας, κατ΄ άρθρ. 113 Ν. 4601/2019 και άρθρ. 39 του Καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας

**ΚΑΤΑ**

Της υπ' αριθ. 808/2026 με ΑΔΑ: 914ΜΩ96-ΜΨΙ απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βόλου και όλων των πρακτικών του διαγωνισμού του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΔΙΟΥ ΑΡΕΩΣ (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ)», με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή

Βόλος, 05 Οκτωβρίου 2026

**1. Εισαγωγικά στοιχεία**

Με την προσβαλλόμενη απόφαση, υπ' αριθ. 808/2026 της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βόλου (προσκομιζόμενο **σχετ. αρ. 3**), κρίθηκαν τα εξής:

Σελ. 8: ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α Συστήματος: 220423
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΔΙΟ ΑΡΕΩΣ (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

| Α/Α | Α/Α καταθ. | Επωνυμία Προσφέροντα | Ποσοστό |
|---|---|---|---|
| 1 | 373518 | ΜΑΣΤΑΚΟΥΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | 26,21 % |
| 2 | 374082 | ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ | 25,94 % |
| 3 | 373987 | ΛΕΩΝ Α.Τ.Ε. | 24,37 % |
| 4 | 372693 | «WORTH ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» με δ.τ. «WORTH ΕΠΕ» | 21,29 % |
| 5 | 373522 | ΤΡΙΟΔΟΣ ΑΕ | 20,00 % |
| 6 | 373342 | ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ | 19,38 % |
| 7 | 373299 | ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. | 18,46 % |
| 8 | 374144 | ΤΕΧΝΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε. | 17,40 % |
| 9 | 373461 | ΣΠ ΤΣΙΡΝΟΒΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ | 16,32 % |
| 10 | 372572 | Φ ΑΛΑΒΕΡΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | 15,62 % |
| 11 | 374046 | ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ & ΣΙΑ ΕΤΕ | 15,39 % |
| 12 | 374133 | Γ ΤΣΑΛΑΠΟΡΤΑΣ ΑΤΕ δ.τ."ΑΚΤΙΣ ΑΤΕ" | 13,94 % |

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
E099DE13489F645448A384AFDF0AC07B

Σελ. 10: *«...Έλεγχος Ευρωπαϊκών Ενιαίων Εγγράφων Σύμβασης (ΕΕΕΣ) / Εγγυητικών Επιστολών Συμμετοχής: Από τον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών του άρθρου 24.2 της διακήρυξης, κατά σειρά μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη, διαπιστώθηκαν: Ελλιπείς πληροφορίες ή τεκμηρίωση στα υποβληθέντα στοιχεία των κάτωθι προσφορών: ΜΑΣΤΑΚΟΥΛΗΣ Α.Ε., ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΤΡΙΟΔΟΣ Α.Ε. και Φ. ΑΛΑΒΕΡΑΣ Α.Ε. και η Επιτροπή Διαγωνισμού εξουσιοδότησε τον Πρόεδρο να αποστείλει μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνίας» ΕΣΗΔΗΣ επιστολές συμπλήρωσης – αποσαφήνισης πληροφοριών – τεκμηρίωσης, κατ' εφαρμογή του άρθρου 102 Ν. 4412/16 και του άρθρου 9 της Διακήρυξης στους ανωτέρω συμμετέχοντες του διαγωνισμού...».*

Στη συνέχεια μας εστάλη η υπ' αριθ. πρωτ. 65197/14-08-2026 επιστολή της επιτροπής διαγωνισμού, με την οποία μας καλούσε να προσκομίσουμε κατάλογο έργων ανά κατηγορία έργου ανά σύμβαση, για τον προσδιορισμό της εκτελεσμένης εμπειρίας ανά κατηγορία έργων κατά την τελευταία 5ετία, καθώς και κατάλογο τεχνικού προσωπικού (σελ. 21-23 της προσβαλλομένης), όπως και πράξαμε, **καταθέτοντας, σε διευκρίνιση του ήδη κατατεθέντος ΕΕΕΣ (σχετ. αρ. 4) και κατάλογο οικοδομικών έργων (σχετ. αρ 5) σύμφωνα με το άρθρο 23.6 της διακήρυξης, με τον τίτλο του κάθε έργου, ΑΔΑΜ σύμβασης, ποσό εκτελεσμένης εμπειρίας κλπ.**

Σελ. 12: *«...Για τον συμμετέχοντα οικονομικό φορέα ΜΑΣΤΑΚΟΥΛΗΣ Α.Ε., η Επιτροπή διαπίστωσε ότι η απάντηση υποβλήθηκε εμπρόθεσμα. Υποβλήθηκαν βεβαιώσεις περαίωσης, πρωτόκολλα παραλαβής και προϋπολογισμοί έργων, κατάλογοι έργων οδοποιίας και οικοδομικών, επεξηγηματική δήλωση κάλυψης, ισχύον καταστατικό, κατάλογο τεχνικού προσωπικού και πτυχία ΜΕΚ.* ***Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υποβλήθηκαν επαρκή στοιχεία για αθροιστική εμπειρία 125.000€ σε έργα οικοδομικά, αφού το άθροισμα της εμπειρίας των δηλωμένων στο ΕΕΕΣ έργων στην κατηγορία αυτή είναι 110.379,16€.*** *Οι εξηγήσεις που δόθηκαν σχετικά με τη στελέχωση της εταιρείας κρίθηκαν επαρκείς. Επισημαίνεται ότι για τον προσδιορισμό της εκτελεσμένης εμπειρίας δεν δύναται να γίνει επίκληση έργων τα οποία δεν συμπεριλαμβάνονται στην υποβληθείσα προσφορά καθώς αυτό θα αποτελούσε ουσιώδη τροποποίηση της προσφοράς».*

Σελ. 35: *«...ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ...* ***5. Την απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα ΜΑΣΤΑΚΟΥΛΗΣ Α.Ε. ως απαράδεκτη διότι δεν προαπόδειξε την πλήρωση του κριτηρίου 22.Δ της διακήρυξης (για τον προσδιορισμό της εκτελεσμένης εμπειρίας στην κατηγορία οικοδομικών) σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό****... Κατόπιν αυτών ως πρώτος μειοδότης (προσωρινός) αναδεικνύεται ο οικονομικός φορέας ΛΕΩΝ Α.Τ.Ε. με μέση έκπτωση 24,37% και συμβατικό ποσό 1.891.422,95€ (χωρίς Φ.Π.Α.), του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΔΙΟΥ ΑΡΕΩΣ (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ)».*

**2. Λόγοι προσφυγής**

Επί των λόγων απόρριψης της προσφοράς μας προσφεύγουμε και ζητούμε την ακύρωση και εξαφάνιση της προσβαλλόμενης απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βόλου με αρ. 808/2026 για τους εξής λόγους:

Η επιτροπή διαγωνισμού του Δήμου Βόλου και εν συνεχεία κατ' εισήγηση αυτής η

Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βόλου έκρινε εσφαλμένα, με την προσβαλλόμενη απόφαση υπ' αριθ. 808/2026 της Δ.Ε., ότι η αθροιστική εμπειρία οικοδομικών έργων είναι 110.379,16 ευρώ, δηλαδή κατώτερη της απαιτούμενης των 125.000 ευρώ, αθροίζοντας τα ποσά των έργων που είχαμε συμπεριλάβει στο ΕΕΕΣ και στη συνέχεια στον κατάλογο έργων που υποβάλαμε. Πλην όμως στον κατάλογο έργων που καταθέσαμε, **εμφιλοχώρησε εσφαλμένη αναγραφή του ποσού της εκτελεσμένης εμπειρίας στο έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΧΟΡΕΥΤΟΥ» με ΑΔΑΜ σύμβασης 23SYMV013073914 και αναγράφηκε εκ παραδρομής το ποσό των 27.843,28 ευρώ αντί του ορθού 88.877,27 ευρώ**. Κατά τον τρόπο αυτό, το άθροισμα της εκτελεσμένης εμπειρίας των τεσσάρων (4) έργων που είχαμε συμπεριλάβει και στο ΕΕΕΣ και στον κατάλογο οικοδομικών έργων μετά την αποσαφήνιση πληροφοριών, υπολογίστηκε στο εσφαλμένο ποσό των 110.379,16 ευρώ αντί του ορθού 171.413,15 ευρώ.

Ειδικότερα, κατ' ορθό υπολογισμό, η εκτελεσμένη εμπειρία έχει ως εξής:

α) για το έργο «ΜΕΤΑΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΜΝΗΜΗΣ Δ.Γ ΚΑΣΛΑ», ποσό εμπειρίας 34.506,21 ευρώ,

β) για το έργο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΚΑΛΝΤΕΡΙΜΙΟΥ ΒΟΤΣΗ», ποσό εμπειρίας 28.441,52 ευρώ,

γ) για το έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΧΟΡΕΥΤΟΥ», ποσό εμπειρίας **88.877,27 ευρώ (αντί του εκ παραδρομής αναγραφέντος των 27.843,28 ευρώ)** και

δ) για το έργο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΛΗΣΙΟΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΝΗΛΙΟΥ», ποσό εμπειρίας 19.588,15 ευρώ, **ήτοι σύνολο αθροιστικής εμπειρίας 171.413,15 ευρώ**, οπότε εσφαλμένως απορρίφθηκε η προσφορά μας, ενώ πληρούσαμε όλους τους όρους της διακήρυξης και δη αυτού για το ποσό της αθροιστικής εμπειρίας άνω των 125.000 ευρώ σε έργα οικοδομικά της τελευταίας 5ετίας.

**Πρέπει να σημειώσουμε ιδιαιτέρως ότι αθροιστικό ποσό εμπειρίας των 171.413,15 ευρώ δεν αφορά σε επίκληση έργων τα οποία δεν συμπεριλαμβάνονται στην υποβληθείσα προσφορά μας, καθώς πράγματι αυτό θα αποτελούσε ουσιώδη τροποποίηση της προσφοράς, αλλά αναφέρεται στα έργα των οποίων η αναθέτουσα αρχή έλαβε εξ αρχής και νόμιμα γνώση με το ΕΕΕΣ.**

Ειδικότερα για το έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ

ΧΟΡΕΥΤΟΥ», για το οποίο εμφιλοχώρησε η παραδρομή στην αναγραφή του ποσού εμπειρίας, 27.843,28 ευρώ αντί του ορθού 88.877,27 ευρώ, εξ αρχής είχαμε καταθέσει τη σύμβαση κατασκευής του έργου, ποσού 106.413,70 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% (σύνολο 131.952,99 ευρώ), με αριθ. πρωτ. 6859/13-07-2023 του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου (**σχετ. αρ. 6**), ενώ το ποσόν της εμπειρίας των 88.877,27 ευρώ προκύπτει και από την με αριθ. 85/2023 ΑΔΑ: ΨΟΒΖΩΡΚ-ΝΗΘ, ΑΔΑΜ: 23AWRD012959598 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου (**σχετ. αρ. 7**) επί του ήδη υποβληθέντος εγγράφου της σύμβασης κατασκευής του έργου.

Κατά την απόφαση ΔΕΕ της 29-3-2012, C-599/10 Sag ELV Slovenko, **δεν αντιβαίνει στο ενωσιακό δίκαιο η διόρθωση ή συμπλήρωση των δεδομένων της προσφοράς, μεταξύ άλλων, επειδή απαιτείται προφανώς η απλή διευκρίνησή τους ή η διόρθωση πρόδηλων εκ παραδρομής λαθών**, υπό τον όρο ότι δεν συνεπάγεται στην πράξη υποβολή νέας προσφοράς (Δ. Ράικος, Δίκαιο Δημοσίων Συμβάσεων, εκδ. Σάκκουλα 2022 σελ. 412).

Η συμπλήρωση ή η διευκρίνιση, κατά το πρώτο εδάφιο του άρθρου 102 ν. 4412/2016, δεν επιτρέπεται να έχει ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση ή υποβολή εγγράφων σε συμμόρφωση με τους όρους της διακήρυξης, **αλλά μόνο τη διευκρίνιση ή συμπλήρωση, ακόμη και με νέα έγγραφα, εγγράφων ή δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί** (Δ. Ράικος/Ε. Βλάχου/Ε. Σαββίδη, Δημόσιες Συμβάσεις - Ν. 4412/2016 - Ερμηνεία κατ' άρθρο, τόμ. 1, 2018, άρθ. 102, σ. 951 sakkoulas-online).

Μια από τις βασικότερες επιδιώξεις του ν. 4412/2016 θεωρείται ο περιορισμός της τυπολατρείας και της υπερβολικής αυστηρότητας με σκοπό τη διασφάλιση ενός ρεαλισμού και ευελιξίας κατά τη διαδικασία ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. Άλλωστε, γίνεται δεκτό ότι η διευκρίνιση ή η συμπλήρωση δεν πρέπει να εισάγει διακρίσεις, άνιση μεταχείριση των οικονομικών φορέων ή να έχει ως συνέπεια ευνοϊκή μεταχείριση συγκεκριμένου οικονομικού φορέα στη διαδικασία ανάθεσης της δημόσιας σύμβασης (Α. Γέροντας, Δίκαιο δημοσίων συμβάσεων, 2024, σ. 172 sakkoulas-online). Εν προκειμένω όμως, δεν τίθεται τέτοιο ζήτημα, καθότι πρόκειται για απλή διευκρίνιση στοιχείων που μπορούν μάλιστα να εξακριβωθούν από την αναθέτουσα αρχή και από τον ΑΔΑΜ της εκάστοτε σύμβασης που εξ αρχής επικαλούμαι για την απόδειξη της σχετικής εμπειρίας, χωρίς φυσικά να εισάγεται έτσι τροποποίηση της προσφοράς μου.

Πρόσφατα κρίθηκε από το ΔΕΕ με την απόφαση 22.1.2026 LIPOR και PreZero Portugal

SA, υπόθεση C-812/24 ότι, το ΕΕΕΣ δεν αποτελεί υποχρεωτικό έγγραφο και η χρήση του δεν ανάγεται σε υποχρεωτικό κανόνα, αλλά, όπως μάς αναφέρει σαφώς το Δικαστήριο, γίνεται στο πλαίσιο της διευκόλυνσης των οικονομικών φορέων προκειμένου να προσκομίσουν και να αποδείξουν τις απαιτήσεις της Οδηγίας για την ανάθεση της σύμβασης. Κατ' επέκταση, δεν αποκλείονται και άλλα αποδεικτικά μέσα αφαιρώντας κατά τρόπο ρητό την αποκλειστικότητα του ΕΕΕΣ (Χ. Δετσαρίδης, ΔΕΕ 22.1.2026 LIPOR και PreZero Portugal SA, υπόθεση C-812/24. Μπορεί να αποτελέσει αφετηρία για τον περιορισμό της αρχής της τυπικότητας στις διαδικασίες ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων;, ΔιΔικ 3/2026.359 = sakkoulas-online).

Δικαιολογητική βάση των διατάξεων των άρθρ. 102 και 103 παρ. 2 του Ν. 4412/2016, άρθρο 56 παρ. 3 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ είναι η δυνατότητα συμπλήρωσης των υποβληθέντων στοιχείων της προσφοράς, **με σκοπό τον περιορισμό των αδικαιολόγητων αποκλεισμών των οικονομικών φορέων για αυστηρά τυπικούς λόγους, ενώ πληρούνται κατ΄ ουσίαν οι προϋποθέσεις συμμετοχής**. Η συγκεκριμένη ρύθμιση της διάταξης του άρθρου 102 του Ν. 4412/2016 κρίθηκε αναγκαία **χάριν της ανάπτυξης του ευρύτερου δυνατού υγιούς ανταγωνισμού, της κάμψης της τυπολατρίας και του φορμαλισμού και της διευκόλυνσης της πρόσβασης των μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων στις δημόσιες συμβάσεις, προς όφελος της επιτυχούς έκβασης των διαγωνιστικών διαδικασιών και της καλύτερης εξυπηρέτησης του δημοσίου συμφέροντος** (βλ. Θεοδ. Πανάγου - Βασιλ. Σπηλιοπούλου, Δημόσιες Συμβάσεις, εκδ. 2021, σελ. 377-378, ερμηνεία υπό το άρθρο 102 του Ν. 4412/2016). Έτσι, **η αρχή της τυπικότητας και της αυστηρότητας** των διαγωνιστικών διαδικασιών **κάμπτεται από την αρχή της επιείκειας**, η οποία επιτρέπει την παροχή διευκρινίσεων και συμπληρώσεων σε ήδη υποβληθέντα δικαιολογητικά (βλ. Δ. Ράικου, Δίκαιο Δημοσίων Συμβάσεων, έκδ. 2026, σελ. 549).

**Το έννομο συμφέρον μας** στην άσκηση της παρούσας είναι πρόδηλο, καθόσον έχουμε καταθέσει την προσφορά με το μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης στον εν θέματι μειοδοτικό διαγωνισμό, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, ήτοι προσφέραμε ποσοστό έκπτωσης 26,21% αντί 24,37% της αναδειχθείσας ως προσωρινού αναδόχου εταιρείας «ΛΕΩΝ Α.Τ.Ε.». Έτσι, αν γίνει δεκτή η παρούσα προσφυγή, η εταιρεία μας θα καταστεί ανάδοχος του εν λόγω έργου.

Για τους λόγους αυτούς ζητούμε

Να γίνει δεκτή η παρούσα προδικαστική προσφυγή.

Να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βόλου με αρ. 808/2026.

Να γίνει δεκτή η προσφορά μας και να αναδειχθεί η εταιρεία μας με την επωνυμία **«Μαστακούλης Α.Ε.»**, ως ανάδοχος του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΔΙΟΥ ΑΡΕΩΣ (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ)», καθότι κατέθεσε την πιο συμφέρουσα, κατά τους όρους της διακήρυξης, προσφορά απ' όλους του συμμετέχοντες, ήτοι ποσοστό έκπτωσης 26,21%.

Να διαταχθεί η επιστροφή του παραβόλου.

Συνημμένα: Τα επτά (7) έγγραφα που μνημονεύονται και αριθμούνται στο ιστορικό της παρούσας (σχετ. αρ. 1 έως και 7).

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος

Η ασκούσα την προδικαστική προσφυγή
"Μαστακούλης Α.Ε."

**Ηλίας Σ. Καραγεώργος**
**Δικηγόρος - Διαμεσολαβητής**
**LL.M Durham University**
**Κωνσταντά 128 Βόλος 38221**
**τηλ. 2421023791 – 6989827742**
**e-mail: i_karageorgos@yahoo.com**
**ΑΦΜ 165554883/Δ.Ο.Υ. Βόλου**

(εάν ο χώρος που υπάρχει δεν είναι επαρκής επισυνάψτε συμπληρωματική σελίδα ή σελίδες)

(11) ΑΙΤΗΜΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ

Να προσδιορίσετε ειδικά το αίτημα της προσφυγής.

---

Για τους λόγους αυτούς ζητούμε

Να γίνει δεκτή η παρούσα προδικαστική προσφυγή.

Να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βόλου με αρ. 808/2026.

Να γίνει δεκτή η προσφορά μας και να αναδειχθεί η εταιρεία μας με την επωνυμία **«Μαστακούλης Α.Ε.»**, ως ανάδοχος του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΔΙΟΥ ΑΡΕΩΣ (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ)», καθότι κατέθεσε την πιο συμφέρουσα, κατά τους όρους της διακήρυξης, προσφορά απ' όλους του συμμετέχοντες, ήτοι ποσοστό έκπτωσης 26,21%.

Να διαταχθεί η επιστροφή του παραβόλου.

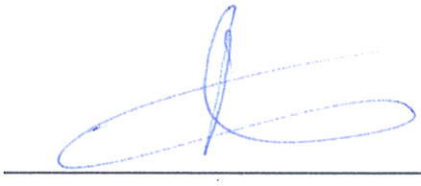
(12) ΑΙΤΗΜΑ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ – ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΜΕΤΡΩΝ

Να προσδιορίσετε ειδικά το αίτημα (αιτήματα) και να το (τα) αιτιολογήσετε.

(εάν ο χώρος που υπάρχει δεν είναι επαρκής επισυνάψτε συμπληρωματική σελίδα ή σελίδες)

(13) ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι όλα τα στοιχεία και όλες οι πληροφορίες που περιέχονται στην παρούσα Προσφυγή καθώς και όλα τα επισυνημμένα έγγραφα είναι αληθή και ορθά.



05/10/2026

Υπογραφή Προσφεύγοντος ή Εκπροσώπου

Ημερομηνία

Ονοματεπώνυμο ΜΑΣΤΑΚΟΥΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

(Κεφαλαία)

Ιδιότητα ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ANASTASIOS MASTAKOULIS

Digitally signed by ANASTASIOS MASTAKOULIS
Date: 2026.10.05 14:36:09 +03'00'

Σφραγίδα

(Σε περίπτωση νομικού προσώπου)

ΜΑΣΤΑΚΟΥΛΗΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΚΥΠΡΟΥ 66-68, ΤΚ 38221 - ΒΟΛΟΣ
ΤΗΛ. 2421305945
Α.Φ.Μ. 801551043 - Δ.Ο.Υ. ΒΟΛΟΥ